

Aan alle leden van Volkstuinvereniging Sloterdijkermeer
Sloterweg 20
1014 CB Amsterdam

Amsterdam, 1 november 2019

Beste leden van Sloterdijkermeer,

Hierbij willen we jullie van harte uitnodigen voor de volgende Algemene Ledenvergadering van ons tuinpark. Deze zal worden gehouden in het clubhuis op

ZONDAG 24 NOVEMBER 2019
Inloop vanaf 12.30 uur – aanvang 13.00 uur

In deze vergadering zullen onder meer de beleidsplannen 2020 van het bestuur, de begroting 2020, Plan van aanpak Toegankelijkheid en een aantal voorstellen van leden aan de orde komen.

Wanneer je niet aanwezig kunt zijn dan kun je je laten machtigen door een andere tuinder. Een machtigingsformulier daarvoor staat op onze website www.sloterdijkermeer.nl (achter de inlog).

Naast dit formulier staat ook het Plan van Aanpak Toegankelijkheid op de website. Dit document was te groot om op het A5 formaat van dit boekje op te nemen.

Tuinders zonder email kunnen deze stukken afhalen op de bestuurszitting van zaterdag 9 november tussen 10.30 en 11.30 uur.

Met vriendelijke groet en graag tot zondag 24 november,

Bestuur van Volkstuinvereniging Sloterdijkermeer
bestuur@sloterdijkermeer.nl

INHOUDSOPGAVE

Agenda van de ALV	pag. 3
Bijlage bij agendapunt 2. Concept Notulen ALV 19 mei 2019	pag. 4 - 8
Bijlage bij agendapunt 3. Beleid van het bestuur	pag. 9 - 11
Bijlages bij agendapunt 4. Begroting 2020 en meerjarenonderhoud	
- Begroting 2020	pag. 12
- Specificatie van de begroting 2020	pag. 13 – 15
- Jaarnota / contributie 2020	pag. 16
- Toelichting op begroting en jaarnota	pag. 17 – 18
- Meerjarenonderhoudsbegroting	pag. 19
- Toelichting op meerjarenonderhoudsbegroting	pag. 20 - 21
Bijlage bij agendapunt 5. Lijst van heffingen	pag. 22
Bijlage bij agendapunt 6. Bevindingen waterkwaliteit	pag. 23 - 27
Bijlages bij agendapunt 8. Voorstellen van het bestuur	
- Plan van Aanpak Toegankelijkheid	pag. 28
NB. Plan is te downloaden op www.sloterdijkermeer.nl	
- Digitalisering tuinblad	pag. 29
Bijlages bij agendapunt 9. Voorstellen van leden	
- Verbetering informatie over opening en sluiting	pag. 30
- Herinrichting speeltuin en verbetering voetbalveld	pag. 30
- Mogelijk maken van kattenren en afdak aan huisje	pag. 31

Vragen over de begroting 2020, jaarnota en de meerjarenonderhoudsbegroting kunnen schriftelijk worden ingediend tot uiterlijk 17 november 2018

s.v.p. mailen naar bestuur@sloterdijkermeer.nl.

Of per post versturen naar Bestuur Sloterdijkermeer Sloterweg 20 , 1014 CB Amsterdam.

AGENDA

97^e Algemene Ledenvergadering van Volkstuinvereniging Sloterdijkermeer

Datum: Zondag 24 november 2019
Locatie: Clubhuis van Sloterdijkermeer
Tijd: Inloop vanaf 12.30 uur - Aanvang om 13.00 uur

1. Opening, welkom en mededelingen
 - Mededelingen van het bestuur Sloterdijkermeer
 - Mededelingen van de Bond van Volkstuinders (BVV)
2. Vaststelling van de notulen van de vorige ALV 19 mei 2019 – zie bijlage
3. Beleid bestuur voor 2020 – zie bijlage
4. Vaststelling begroting 2020 – zie bijlage
 - Vaststelling contributie (jaarnota) 2020 – zie bijlage
 - Vaststelling Meerjarenonderhoud begroting – zie bijlage
5. Vaststelling heffingen 2020 – zie bijlage
6. Werkgroep Waterkwaliteit – toelichting op alle bevindingen – zie bijlage
7. Stippengroep – presentatie over Natuurlijk keurmerk voor Natuurlijk tuinieren – geen bijlage
8. Voorstellen van het bestuur
 - Plan van Aanpak Toegankelijkheid <> Spijkers met Koppen – bijlages zijn te downloaden van www.sloterdijkermeer.nl
 - Tuinblad digitalisering – zie bijlage
9. Voorstellen van leden/tuinders – zie bijlages
 - Verbetering informatie opening en sluiting tuinpark
 - Herinrichting speeltuin en verbetering voetbalveld
 - Mogelijk maken kattenren en afdak aan huisje
10. Bestuurssamenstelling - wijzigingen
11. Vergadering van de Bond van Volkstuinders (BVV) – 14 december 2019
 - Afvaardiging naar deze vergadering
 - Bespreken agenda BVV

KORTE PAUZE – Vragen voor de rondvraag kunnen voorafgaand of in de pauze worden ingeleverd bij de secretaris. Het betreft hier vragen over onderwerpen die nog niet eerder in de bovenstaande agendapunten aan de orde zijn gekomen.

12. Rondvraag; beantwoording ingeleverde vragen en sluiting

Bijlage bij agendapunt 2 – Vaststelling van de notulen

96^e Algemene ledenvergadering van Volkstuinvereniging Sloterdijkermeer

Datum: zondag 19 mei 2019
Locatie: Clubhuis van Sloterdijkermeer
Tijd: begin 13.00 uur
Notulist: Wilma Dierx

1. Opening en welkom

De voorzitter opent de vergadering en vraagt alle aanwezigen om te gaan staan voor een minuut stilte ter nagedachtenis aan de tuinders die ons ontvallen zijn.

Ze stelt Judith vd Vegt en Ineke Kuik voor als leden van de stemcommissie. De ALV stemt hiermee in. Er zijn 105 stemgerechtigden aanwezig plus 15 afgegeven machtigingen; in totaal dus 120 stemgemachtigden

2. Mededelingen

Mededelingen van het bestuur van Sloterdijkermeer

- Bestuurslid Klaas de Waart is afwezig in verband met vakantie.
- Over vier weken wordt de nieuwe brug aangelegd. De brug gaat pas open als het elektronisch sluitsysteem werkt en de nieuwe poorten zijn aangelegd. Dan krijgen we een badge in plaats van een sleutel. Dit kan nog duren tot begin volgend jaar.
- Visie voor betere toegankelijkheid van openbaar gedeelte. De brainstorm voor tuinders is begin juni. Tuinders kunnen zich aanmelden.
- Adopteren van vuilnisbakken: hiervoor kan men zich aanmelden.
- Sloterdijkermeer kent een lange wachtlijst; er zijn veel mensen die willen tuinieren maar er worden weinig tuinen opgezegd en verkocht. Tegelijkertijd zien we dat de tuinen niet altijd op de eerste plaats gebruikt worden om te tuinieren, terwijl dit wel het voornaamste (en statutaire) doel is van onze vereniging. Voorbeelden bij ons en andere tuinparken zijn er te over (zoals mensen die zich inschrijven niet uit belangstelling voor tuinieren maar gedreven door de woningnood of als pied-à-terre in Amsterdam). Het bestuur benadrukt dat het kritisch staat tegenover een gebruik dat niet gericht is op tuinieren, ook door personen die geen lid zijn en een tuin in feite hebben overgenomen, en wil graag opnieuw de aandacht vestigen op ons gedeelte uitgangspunt dat de tuinders van Sloterdijkermeer elkaar eerst en vooral vinden in hun belangstelling voor tuinieren.

Mededelingen van de Bond van Volkstuinders

Ralf Greveling en Marion Dekker van de Bond zijn aanwezig.

- AVVN = landelijke belangenbehartiging voor alle tuinparken. Zij verlenen diensten voor hun leden. De BVV in Amsterdam is lid van de AVVN, maar

maakt van veel diensten geen gebruik omdat zij een eigen kantoor hebben. De contributie aan de AVVN is een contributie per lid-tuinder – in totaal een flink bedrag. Dit wordt in de komende jaren verminderd. In 2020 wordt het 75% minder en in 2021 50% minder. Op het a.s. Bondscongres 15 juni wordt hierover gestemd.

- Beleidsplan over toekomstigbestendige tuinparken is pas op 14 juni klaar. In de volgende ALV wordt deze gepresenteerd, waarop plannen van aanpak per tuinpark volgen.

3. Vaststelling van de notulen ALV 25 november 2018

Vraag vanuit de ALV: Controle op vakantieverhuur van de huisjes. Hoe zit dit? Is dit niet verkeerd in de notulen terechtgekomen? (Pag. 8). Naar de mening van het bestuur is dit niet het geval. Ook volgens de regels van de Bond is het mogelijk iemand (max. 4 weken) op de tuin te laten overnachten. Hiervoor is voorafgaande toestemming van het bestuur nodig. Bij bezoek zonder nachtverblijf is deze toestemming van het bestuur niet nodig, maar de tuinder is en blijft verantwoordelijk voor wat er op zijn tuin gebeurt en het gedrag van zijn bezoekers. Het is wel aanbevolen buurtuinders op de hoogte te stellen van mogelijke bezoekers bij eigen afwezigheid. Commerciële (vakantie)verhuur is hoe dan ook niet toegestaan.

BESLUIT | Notulen worden, met dank aan de notulist, zonder tekstuele aanpassingen vastgesteld.

Naar aanleiding van de notulen:

- Vroegopplantsoen is aangepakt. De winterperiode is gebruikt om te overleggen over het plan van aanpak. In april is het plan uitgewerkt en uitgevoerd. Dank aan de inzet van vele tuinders. Planten en kruiden zijn nog steeds welkom.
- Werkgroep Nullijn (waterkwaliteit en natuurlijke oevers). In september komen er leerlingen van het Technasium in Hoorn om te kijken hoe de positie van de huidige oevers en de doorstroom gegarandeerd kunnen worden. Ze moeten (als opdracht) hiervoor zelf iets ontwikkelen, wat eenvoudig te hanteren is als de beschoeiing losgelaten mag worden en de sloot alsnog dicht groeit; welke methode en welke oeverplanten zijn effectief om het water te zuiveren en de oever niet te laten wegzakken. Zodra het instrument werkt, kan dit eventueel ook gebruikt worden door andere tuinparken. Graag ook rekening houden met huisjes die op beton staan.
- Op de inkoop is onbemeste biologische aarde in plastic zakken aangeschaft, terwijl in de vorige ALV is besloten dat voortaan alleen losse aarde zou worden verkocht. Met inkoop en met inkoop van Nut&Genoegen wordt nader overlegd over de aanschaf hiervan (wat vervoerskosten kan drukken). De hoeveelheid reeds bestelde zakken wordt eerst opgemaakt.

4. Jaarverslag van het bestuur en vanuit de commissies

Er zijn geen nadere vragen over het verslag.

5. Jaarrekening 2018

De kascommissie heeft de boeken gecontroleerd en adviseert om de jaarrekening 2018 zoals gepresenteerd vast te stellen. De penningmeester heeft geen aanvullende opmerkingen.

BESLUIT | De ALV stelt de jaarrekening 2018 vast - onder dankzegging van de vorige penningmeester die het grootste gedeelte van 2018 de financiën heeft beheerd.

6. Voorstellen van het bestuur

Digitaal tuinblad

Het bestuur trekt dit voorstel in. Na overleg met betrokken vrijwilligers bleek dat dit voorstel onvoldoende is besproken en uitgewerkt. Het komt terug op een latere ALV.

Moestuintjes

Op de plek van de Luistervink komen moestuintjes voor aspirant-leden. Er wordt gezocht naar twee tuinders die dit project willen organiseren.

BESLUIT | Dit voorstel wordt aangenomen.

Naar aanleiding van dit onderwerp komen de Soeptuin voorbij: De Soeptuinen verliezen in het najaar hun tuinen (achter het Brediusbad) en zullen vervolgens de overstap maken naar Sloterdijkermeer; op het sportveld bij de jeu-de-boulesbanen zal daarvoor een strook grond worden ingericht.

Aftekenen van de waterafsluiting

De watercommissie heeft het afgelopen jaar gezien dat veel tuinders de waterleiding niet hadden afgesloten. Wat extra veel lekkages heeft veroorzaakt – zonde van het geld en de mankracht die nodig is voor de reparaties. Daarom het voorstel dat ook voor de waterafsluiting getekend moet worden. In het voorstel staat zondag na afsluiting; dat wordt niet handig gevonden – op zaterdag is immers de afsluiting. Het voorstel wordt (nog) niet in stemming gebracht. Er leven meer ideeën die wellicht de problemen kunnen oplossen - dit zal terugkomen op een volgende ALV. De watercommissie overlegt wat hierin wijsheid is. Een tussenkraan of een watermeter met een terugslag zou een mogelijke oplossing zijn. Dit wordt meegenomen.

Een tuinder stelt heffing voor bij niet afftekenen – dit is een besluit dat genomen moet worden tijdens de volgende ALV.

Op voorstel van het bestuur besluit de ALV dat bestuur en watercommissie nader overleg voeren hierover.

7. Voorstellen van leden / tuinders

Ledenvoorstel 1. Verhelderen van klachtenprocedure

Er moet een klachtenprocedure komen. Het bestuur neemt dit op zich.

BESLUIT | *Dit voorstel wordt aangenomen.*

Ledenvoorstel 2. Afsluiten tuinhek

Indiener van het voorstel wil graag de keuze hebben om zijn eigen tuinhek op slot te doen. In het reglement staat dat de tuintjes niet op slot gedaan mogen worden, omdat de tuinen betreedbaar moeten zijn bij calamiteiten.

Vanuit de ALV:

- Idee om centraal sloten in te kopen zodat de tuin wel op slot kan, maar ook betreedbaar is voor calamiteiten;
- Is een generieke hoofdsleutel mogelijk?;
- Het gaat niet alleen om een hek dat op slot gaat, maar om een hele omheining. Anders blijven er inbraken komen;
- Alleen hoge hekken kan inbraken voorkomen. Hoge hekken kunnen toch niet de bedoeling zijn;
- Nu er meer toegankelijkheid komt, kan de inbraak ook verminderen, omdat er dan automatisch meer toezicht is door de bezoekers.

BESLUIT | *Het voorstel wordt niet aangenomen*

Ledenvoorstel 3. Herplantverplichting na bomenkap

Indiener van voorstel verzoekt het bestuur om helderheid te verschaffen over het al dan niet gekoppeld zijn van herplantverplichting aan de verleende vergunning; in hoeverre dit goed is gedocumenteerd, wat de herplantvoorwaarden zijn en of er verschil is tussen individuele tuinders en openbaar groen.

Is het zo dat er vaak geen herplantplicht is gekoppeld aan de verleende vergunning?

BESLUIT | *Het voorstel wordt aangenomen.*

Ledenvoorstel 4. Verbieden tot stoken van hout- en kolenkachels in seizoen (1 april – 1 oktober)

Indieners van het voorstel benadrukken dat in ons eigen reglement staat dat overlastgevend brandstoffen verboden zijn. Daar wordt vaak geen rekening meegehouden: tuinders doen de kachel aan en denken 'we zien wel of het overlast veroorzaakt'. Daarnaast is het stoken van hout en kolen niet CO₂-neutraal en niet duurzaam.

BESLUIT | *Het voorstel wordt niet aangenomen*

ALV bespreekt een tussenvariant (niet stoken in het seizoen gedurende een kortere periode), maar hierover wordt niet gestemd.

Ledenvoorstel 5. Afschaffen van afkoop werkuren

De indiener van het voorstel licht zijn voorstel toe. Als je lid bent van een vereniging

moet je je voor die vereniging inzetten. Dit kan ook door het doen van werkzaamheden buiten de werkuren om als je op de zaterdagen verhinderd bent. Zeker in verband met alle veranderingen in de toekomst zijn er genoeg dingen te doen in het algemeen belang.

Het geld dat daardoor niet in de kas vloeit moet op een andere manier ergens vandaan komen.

BESLUIT | Het voorstel wordt aangenomen.

8. Bestuur en commissies – wijzigingen en benoemingen

Jan Dederding heeft zich teruggetrokken uit het bestuur; hij is inmiddels benoemd als lid van de bouwcommissie en blijft het aanspreekpunt voor het regelen van de kapvergunningen. Er zijn geen nieuwe benoemingen.

9. Vergadering van de Bond van Volkstuinders (BVV) – 15 juni 2019

De agenda en de stukken van deze vergadering zijn nog maar net verstuurd. De meeste aanwezigen zijn niet in de gelegenheid geweest om deze in te zien - daarom wordt afgesproken dat de tuinders hun vragen en opmerkingen over de agenda kunnen sturen naar het bestuur van Sloterdijkermeer.

Korte pauze

10. Rondvraag

- Waarom liggen er schelpen voor de kantine en waarom kunnen die niet weg?
Bestuur: Eerst schrapen van de paden en daarna kijken of er nog plekken zijn die aangevuld moeten worden met schelpen.
- Mogen de tuinders stemmen over al dan niet fietspad door ons tuinpark?
Bestuur: al onze leden zijn ervoor om geen fietspad door ons tuinpark te krijgen.
- Drie tuinders geven aan dat ze zich willen inzetten voor het Nationaal Keurmerk Natuurlijk Tuinieren. Dit wordt met instemming begroet. Hiervoor wordt een werkgroep aangesteld.
- Is er een minimum aantal dagen dat je aanwezig moet zijn op het tuinpark?
Nee, daar zijn geen regels of voorwaarden over.
- Landelijke opschoondag op 21 maart 2020. Voorstel is om bij dit initiatief aan te sluiten. Dit wordt met instemming begroet.
- Welke regels zijn er op gebied van overlast?
Algemene regel dat je geen overlast mag veroorzaken. Daarnaast specifieke regels van dingen die zeker niet mogen (b.v. slopen tijdens het seizoen en gebruik van aggregaat en ander gemotoriseerd apparaat op andere tijden dan de werkuren op zaterdag). Op het moment dat je overlast ervaart, is het advies om dit eerst te bespreken met degene die de overlast veroorzaakt. Kom je er niet uit dan kan een gesprek tussen tuinders/bestuur de

vervolgstap zijn. (Zie ook de Huisregels van VVS en het Tuinreglement van de BVV; te vinden op onze website via tuin&wijk.

- Loop de 5 km mee op 25 juni met de avond4daagse. Zie voor meer info het infobord.
- Tuinschouw: Er zijn dode coniferen op verschillende tuinen: graag verwijderen! Er moet wel een kapvergunning voor zijn.
- Open-tuinendag is dit jaar op 16 juni.

Einde: 15.40 uur

Bijlage bij agendapunt 3 – Bestuursbeleid 2020

Bestuursbeleid 2020

Bezinning; menskracht gevraagd!

2020 wordt het jaar waarin onze organisatie zich op een aantal onderdelen gaat bezinnen. Het gaat hier om de volgende onderwerpen, waarvoor we inzet van onze bestaande commissies en leden vragen:

- *Verenigingsactiviteiten:* we zien – met de commissies – een teruggang van de belangstelling voor traditionele activiteiten, zoals klaverjas, feesten, tentoonstelling etc. We willen een commissie instellen die in de komende winter met voorstellen komt voor diverse verenigingsactiviteiten. Activiteiten die niet alleen samenhangen met het tuinieren en met versterking van het sociale aspect op ons complex, maar ook meer groepen tuinders aanspreken.
- *Onderhoud tuinpark:* we willen alle bemoeienissen met het onderhoud van ons tuinpark stroomlijnen. Een permanente commissie Onderhoud krijgt dan als opdracht een jaarplan te maken voor het onderhoud van paden en groen.
- *Gebouwen:* er is al een commissie die zich bezighoudt met inrichting en onderhoud van de gebouwen. De werkzaamheden hebben we in het voorjaar even opgeschort, omdat we eerst duidelijkheid wilden hebben over de vraag of we ook ruimten (bijv. de boerderij) voor andere activiteiten dan voor de volkstuin konden gebruiken. De Bond heeft ons aangegeven dat die mogelijkheid er is. We gaan deze commissie weer activeren, zodat voor het komend tuinseizoen een plan kan worden opgesteld.
- *Centrumgebied:* we willen als eerste maatregel ter uitvoering van het Plan van Aanpak vergroten Toegankelijkheid een commissie opstarten voor de inrichting van het zogeheten centrumgebied. Het gaat hierbij om het gebied tussen de verenigingsgebouwen, jeu-de-boulesveld, speelveld, speeltuin en de belendende stroken. Dit gebied kan beter worden ingericht. We merken dat ook aan initiatieven van tuinders, zoals de voorstellen voor de speeltuin en het speelveld. Onze inzet is dat de commissie binnen drie maanden na de ALV met een inrichtingsplan komt, dat in het komend seizoen kan worden uitgevoerd (ook met subsidies van o.m. de gemeente).

We roepen leden op om aan deze commissies deel te nemen en hun deskundigheid hiervoor in te zetten.

Uitvoering van Plan van Aanpak vergroten Toegankelijkheid

Dit plan staat op de agenda van de ALV van 24 november 2019. Het plan heeft voor ons een grote impact. Als de beide tuinparken het plan hebben aangenomen en er ook met de gemeente op bestuurlijk niveau overeenstemming is over de te nemen maatregelen

en de bekostiging ervan, zullen we een uitvoeringsplan opstellen (dit in samenspraak met Nut & Genoegen).

Natuurlijk tuinieren

Tijdens de vorige ALV hebben leden het initiatief genomen om het keurmerk Natuurlijk Tuinieren te halen. De zogeheten Stippengroep is hiermee inmiddels van start gegaan. Wij ondersteunen dit initiatief van harte en zullen zorgdragen voor assistentie bij het opstellen en de uitvoering van de plannen.

Nieuwe hekken en brug

De gemeente heeft in het voorjaar van 2019 eindelijk de nieuwe brug Wielewaallaan-Brettenpad aangelegd. De aanbesteding van de aanleg van de nieuwe poorten bij alle toegangen van beide tuinparken is rond. We verwachten (en hopen) dat dit werk rond de komende jaarwisseling klaar is. Dan zal ook het nieuwe toegangssysteem in gebruik worden genomen (elektrische sloten).

Winterbewoning

Met ingang van het seizoen 2020/2021 willen we winterbewoning toestaan. In de zomer van 2020 zullen we nagaan welke tuinders belangstelling hebben.

Binnen het beleid van de Bond zijn hiervoor de volgende voorwaarden gesteld:

- De winterbewoning is ten behoeve van inbraakpreventie en controle van illegaal (nacht)verblijf op het tuinpark.
- Het aantal toegestane huisjes dat wordt gebruikt voor winterbewoning is afhankelijk van het aantal tuinen op het park. De algemene richtlijn is minimaal 3 en maximaal 10.
- Men moet minimaal 2 jaar een tuin op het betreffende tuinpark hebben (lid zijn), maximaal 75 jaar oud zijn, een goede gezondheid hebben, mobiel zijn.
- De tuinders mogen geen kinderen hebben die nog tot het gezin behoren en thuiswonend zijn.
- Niet 's nachts werkzaam zijn; minimaal 4 dagen per week op de tuin overnachten; indien men langer dan 1 week niet op de tuin overnacht komt de winterbewoning te vervallen.
- Beschikking hebben over een mobiele telefoon; de Nederlandse taal goed beheersen.
- Het betreffende tuinhuis moet geschikt zijn voor overnachting in de winter (isolatie, verlichting (elektrisch of met daglichtpanelen), veilige verwarming / warmwatervoorziening).
- Een lid mag maximaal twee opeenvolgende jaren gebruikmaken van winterbewoning.

Daarna moet er een onderbreking zijn van minimaal een jaar.

Onderhoud complex

- **Waterkwaliteit:** Er is een werkgroep Waterkwaliteit (samen met Nut & Genoegen). De werkgroep heeft een plan van actie opgesteld. Daarbij horen maatregelen voor de korte en lange termijn. We hebben inmiddels geld gereserveerd voor het uitvoeren van een onderzoek naar diepte en kwaliteit van water en grond. Op basis hiervan kunnen in 2021 e.v. baggerwerkzaamheden en werk aan de beschoeiingen worden uitgevoerd (zie ook begroting en meerjarenbegroting).
- **Waterputten:** in het afgelopen jaar is gebleken dat slechts 8 waterputten moeten worden vervangen. Hiervoor is wel een ingewikkelde asbestsanering nodig. We gaan er nu van uit dat in de komende vijf jaar geen put meer hoeft te worden vervangen. De bedragen die in de huidige (meerjaren)begroting zijn opgenomen dienen voor vervanging van materiaal.
- **Paden:** in het afgelopen jaar is het oppervlakte van ca. een derde van de paden geschraapt en afgevlakt. In het komend jaar willen we de rest van de paden onder handen nemen, waarbij waar nodig ook nieuwe verharding (bij voorkeur schelpen) wordt aangebracht.
- **Bruggen:** we willen in 2020 één brug (Nachttegaallaan bij Leeuweriklaan) vervangen. In de planning voor de jaren daarna staan nog twee vervangingen van bruggen.

Ontwikkelingen in de omgeving

Festivals: tot onze vreugde is – mede op aandringen van tuinders – het aantal festivals en het geluidsvolume ervan in de omgeving afgenomen. We blijven het in de gaten houden!

Haven-Stad: We houden met name de eerste ontwikkelingslocatie Sloterdijk I (Mediacollege en gebied tussen spoorlijn, Transformatorweg en A10) in de gaten.

Groot Westerpark: de gemeenteraad bespreekt in het vierde kwartaal van 2019 de visie *Een toekomstbestendig Westerpark – fase 1 – een nota van uitgangspunten*. We hebben gefundeerde hoop dat doorgaande fietspaden door het park van de baan zijn.

Westerpark West: na de overwinning t.a.v. Kavel X houden we contact met de ontwikkelaar over planning van sloop van de oude kantoren, nieuwbouw en noodzakelijke maatregelen om overlast voor de natuur, buurtbewoners en tuinders tegen te gaan. In 2020 zullen de bouwwerkzaamheden moeten zijn gestart. Verder zal vanaf de komende winter het Brettenpad worden afgesloten voor de aanleg van een stadswarmteleiding. De werkzaamheden zullen helaas ook zorgen voor overlast. Hierover hebben we overleg met gemeente en Vattenfall (voorheen NUON).

Bijlage bij agendapunt 4 - Vaststelling Begroting 2020

Tuinpark Sloterdijkermeer

Begroting 2020

		begroting 2020	werkelijk 2018	begroting 2019
Baten				
Baten leden	*) 1	€ 26.645	€ 151.393	€ 149.577
Rentebaten		€ 0	€ 0	€ 0
Overige verenigingsinkomsten	*) 3	€ 47.892	€ 48.844	€ 73.421
Baten commissies	*) 4	€ 72.000	€ 75.368	€ 72.500
Advertentie opbrengsten		€ 350	€ 413	€ 700
Onderhoudsbijdrage stadsdeel		€ 12.860	€ 12.405	€ 12.670
Totaal baten		€ 159.747	€ 288.423	€ 308.868

Lasten				
Kosten leden	*) 2	€ 26.645	€ 142.344	€ 149.577
Kosten commissies	*) 5	€ 66.800	€ 73.689	€ 58.200
Algemene verenigingskosten	*) 6	€ 16.390	€ 12.587	€ 44.095
Verenigingsblad en drukwerk		€ 3.500	€ 5.668	€ 7.000
Huisvesting	*) 7	€ 7.700	€ 530	€ 4.000
Kantoorkosten	*) 8	€ 1.650	€ 1.841	€ 1.900
Advieskosten	*) 9	€ 150	-€ 42	€ 150
Bestuurskosten	*) 10	€ 2.050	€ 1.613	€ 2.000
Algemene kosten	*) 11	€ 8.700	€ 11.123	€ 8.100
Afschrijvingen		€ 22.572	€ 22.572	€ 22.600
Bankkosten		€ 800	€ 573	€ 800
Kosten onderhoudsbijdrage stadsdeel		€ 12.860	€ 12.409	€ 12.670
Bijzondere Baten en Lasten	*) 12	€ 0	€ 176	€ 250
Totaal lasten		€ 169.817	€ 285.083	€ 311.342

Resultaat boekjaar (winst +/-verlies -)		-€ 10.070	€ 3.340	-€ 2.474
--	--	------------------	----------------	-----------------

*) Zie specificaties op de volgende pagina's

Specificatie begroting 2020

	begroting 2020	werkelijk 2018	begroting 2019
Baten leden (*1)			
Berekende contributie leden	bond	€ 23.269	€ 23.265
Berekende grondhuur	bond	€ 67.618	€ 63.272
Berekende onroerend zaakbelasting	bond	€ 1.092	€ 1.200
Berekende afvalstoffenheffing	bond	€ 8.190	€ 10.000
Berekende verzekeringspremie	bond	€ 10.920	€ 9.555
Berekende verz.premie tuinhuizen	bond	€ 20.461	€ 20.500
Berekend waterverbruik	€ 9.590	€ 8.240	€ 9.555
Berekende elektra	€ 9.555	€ 9.555	€ 9.500
Berekend vuilafvoer	€ 7.500	€ 2.048	€ 2.730
Totaal baten leden	€ 26.645	€ 151.393	€ 149.577
Kosten leden (*2)			
Grondhuur	bond	€ 62.044	€ 63.272
Waterverbruik	€ 9.590	€ 5.559	€ 9.555
Vuilafvoer	€ 7.500	€ 2.253	€ 12.730
Verzekering tuinhuizen	bond	€ 20.478	€ 20.500
Contributie BVV	bond	€ 23.310	€ 23.265
Onroerend zaakbelasting/rioolrecht	bond	€ 2.578	€ 1.200
Elektraverbruik	€ 9.555	€ 5.924	€ 9.500
Verzekeringspremie algemeen	bond	€ 9.398	€ 9.555
Waterschapsbelasting		€ 10.800	€ 0
Totaal kosten leden	€ 26.645	€ 142.344	€ 149.577
Overige verenigingsinkomsten (*3)			
Berekende bijdrage afdeling	€ 45.292	€ 39.677	€ 65.000
Inschrijfgeld aspiranten	€ 1.100	€ 1.430	€ 1.000
Berekend entreegeld	€ 1.350	€ 1.485	€ 1.350
Berekende boetes	€ 0	€ 508	€ 0
Berekende werkuren	€ 0	€ 5.272	€ 5.700
Berekende bouwtekeningen	bond	€ 42	€ 21
Diverse opbrengsten	€ 150	€ 430	€ 350
Totaal overige verenigingsinkomsten	€ 47.892	€ 48.844	€ 73.421

Baten en lasten commissies (*4 en *5)**Winkel**

Verkoop winkel	€ 26.000	€ 27.128	€ 26.000
Inkoop winkel	-€ 25.000	-€ 25.672	-€ 18.000
Kosten inkoopcommissie	-€ 750	-€ 1.611	-€ 750
Totaal winkel	€ 250	-€ 155	€ 7.250

Accu's en gas

Verkoop gasflessen	€ 18.000	€ 16.657	€ 18.000
Inkoop gas	-€ 17.000	-€ 17.373	-€ 16.600
Totaal accu's en gas	€ 1.000	-€ 716	€ 1.400

Kantine

Verkoop kantine	€ 18.000	€ 20.705	€ 18.000
Inkoop kantine	-€ 14.000	-€ 14.265	-€ 14.000
Kosten barcommissie	-€ 750	-€ 5.109	-€ 750
Totaal Kantine	€ 3.250	€ 1.331	€ 3.250

Ontspanningscommissie

Opbrengst ontspanningscommissie	€ 9.000	€ 9.014	€ 9.000
Kosten ontspanningscommissie	-€ 7.500	-€ 6.806	-€ 7.500
Totaal ontspanningscommissie	€ 1.500	€ 2.208	€ 1.500

Diverse commissies

Opbrengst commissies	€ 1.000	€ 1.865	€ 1.500
Kosten Bouw- en taxatiecommissie	€ 0	-€ 39	-€ 100
Kosten arbocommissie	-€ 500	-€ 1.914	€ 0
Kosten waterleidingcommissie	-€ 1.000	€ 0	-€ 500
Kosten tuincommissie	-€ 300	-€ 290	€ 0
Kosten overige commissies		-€ 610	€ 0
Totaal diverse commissies	-€ 800	-€ 988	€ 900

Totale baten commissies (*4)	€ 72.000	€ 75.369	€ 72.500
Totale lasten commissies (*5)	-€ 66.800	-€ 73.689	-€ 58.200

Algemene verenigingskosten (*6)			
Onderhoud complex	€ 3.140	€ 4.288	€ 35.000
Aanschaf gereedschap en materieel	€ 6.250	€ 846	€ 1.500
Onderhoud gereedschap en machines	€ 7.000	€ 7.453	€ 7.595
Totale algemene verenigingskosten	€ 16.390	€ 12.587	€ 44.095
Huisvestingskosten (*7)			
Onderhoud gebouwen	€ 700	€ 530	€ 2.000
Onderhoud inventaris	€ 7.000	€ 0	€ 2.000
Totaal huisvestingskosten	€ 7.700	€ 530	€ 4.000
Kantoorkosten (*8)			
Kantoorkosten algemeen	€ 500	€ 429	€ 500
Porti	€ 250	€ 299	€ 500
Telefoon	€ 500	€ 717	€ 500
Internetaansluiting	€ 400	€ 396	€ 400
Totaal kantoorkosten	€ 1.650	€ 1.841	€ 1.900
Advieskosten (*9)			
Administratie- en advieskosten	€ 150	-€ 42	€ 150
Totaal advieskosten	€ 150	-€ 42	€ 150
Bestuurskosten (*10)			
Bestuurskosten	€ 1.000	€ 968	€ 1.500
Consumpties medewerkers	€ 200	€ 149	€ 0
Kosten onvoorzien	€ 500	€ 0	€ 0
Vergaderkosten	€ 350	€ 346	€ 0
Vrijwilligersvergoeding	€ 0	€ 150	€ 500
Totaal bestuurskosten	€ 2.050	€ 1.613	€ 2.000
Algemene kosten (*11)			
Representatie	€ 500	€ 92	€ 0
Evenementen / activiteiten	€ 8.000	€ 9.185	€ 8.000
Diverse algemene kosten	€ 200	€ 1.846	€ 100
Totaal algemene kosten	€ 8.700	€ 11.123	€ 8.100
Bijzondere baten en lasten (*12)			
Overige bijzondere baten en lasten	€ 0	-€ 966	€ 200
Kasverschillen	€ 0	€ 143	€ 0
Afrondingsverschillen dagboekposten	€ 0	-€ 59	€ 0
Betalingsverschil debiteuren	€ 0	€ 1.058	€ 50
Totaal bijzonder baten en lasten	0	176	250

Gegevens jaarnota	prijs per eenheid	2020	2019
-------------------	-------------------	------	------

variabele kosten

Grondhuur tuin	m2	€ 0,45	€ 0,44
Grondhuur algemeen	m2	€ 0,45	€ 0,44
NB. Grondhuur algemeen komt op een bedrag van 95 € per tuinder (zie onder)			
Verzekeringspremie tuinhuis	afhankelijk van waarde tuinhuis		
NB. De gemiddelde verzekeringspremie ligt op 80 € per tuin			

vaste kosten

Grondhuur algemeen	jr	€ 95,00	zie boven
Contributie Bond van Volkstuinders	jr	€ 86,40	€ 85,00
Verzekeringspremie algemeen	jr	€ 39,00	€ 35,00
Onroerende zaakbelasting	jr	€ 4,60	€ 4,50
waterzuiveringskosten	jr	€ 37,00	€ 33,00
Kosten vuilafvoer	jr	€ 11,00	€ 10,00
Verenigingsbijdrage	jr	€ 127,30	€ 14,30
Onderhoud complex	jr		€ 90,00
Bijdrage energie	jr	€ 30,00	€ 35,00
Watergeld algemeen	jr	€ 35,00	€ 35,00
Elektraverbruik algemeen	KwH		
Maandblad/portokosten	jr		€ 25,00
Commissie uit en tuin	jr		€ 4,00
Reservering ehbo	jr		€ 1,50
Reservering onderhoud machines/apparatuur	jr	€ 15,00	€ 15,00
Reservering jubileum	jr	€ 8,00	€ 7,50
Reservering voorziening onderhoud comple	jr	€ 15,00	€ 15,00
totaal		€ 503,30	€ 409,80

Administratiekosten contributie	jr	€ 1,50	€ 1,50
Alleen indien er geen incasso is afgegeven			

Bijlage bij agendapunt 4 - Toelichting op de begroting 2020 en jaarnota

Begroting 2020

Algemeen

Bijgaande begroting 2019 is gemaakt op basis van het bondsmodel. Baten en lasten staan nu niet naast, maar onder elkaar. Het begrote resultaat over 2020 levert een resultaat op van - €10.007,--. De reservepositie van de vereniging is zodanig dat dit acceptabel is (zie ook toelichting op meerjarenprognose). Wij voorzien in 2020 hogere uitgaven vanwege de verharding, verbetering van de waterkwaliteit en investeringen clubhuis. Bij enkele posten hebben we een afzonderlijke toelichting gegeven

Specificatie begrotingsposten

1. Baten leden

De totaalpost is aanzienlijk lager dan in 2018 en 2019. Dit komt omdat de weggevallen posten voortaan terugkomen op de begroting van de BVV.

Berekend watergebruik is op basis van 35 € per tuin

Berekend elektra is op basis van kosten elektra voor 2019; dit is € 21,90 per tuin

Berekend vuilafvoer is op basis van kosten vuilafvoer voor 2019; dit is € 27,40 per tuin

2. Kosten leden

De totaalpost is aanzienlijk lager dan in 2018 en 2019. Dit komt omdat de weggevallen posten voortaan terugkomen op de begroting van de BVV.

Waterverbruik is op basis van kosten water voor 2019; dit is € 34,85 per tuin

Contributie BVV van € 86,40 per tuin per jaar gaat via begroting bond

3. Overige verenigingsinkomsten

Berekende bijdrage afdeling is het totaal van bijdragen tuinders aan vereniging, reservering voorziening onderhoud complex, reservering jubileum, reservering onderhoud machines/apparatuur.

Berekende werkuren zijn begroot op € 0 omdat in mei 2019 de ALV heeft besloten om de afkoop van werkuren af te schaffen.

6. Algemene verenigingskosten

Onderhoud complex is hier begroot op € 3.140. Dit is de som van het bedrag in de meerjarenonderhoudsprognose (€ 16.000) minus de onderhoudsbijdrage van het Stadsdeel (€ 12.860).

Aanschaf gereedschap en materieel (€ 6.250) gaat naar de reservering.

7. Huisvestingskosten

Onderhoud inventaris (€ 7.000) is voor aanschaf vaatwasser en bierpomp voor de bar en voor de vervanging van de vloerbedekking in de kantine.

11. Algemene kosten

Het bedrag voor evenementen/ activiteiten (€ 8.000) is nog niet nader gespecificeerd maar wordt uitgewerkt n.a.v. het op te stellen jaarplan verenigingscommissie.

Jaarnota/ contributie 2020

Ons streven is (zoals ook in vorige jaren) erop gericht de lasten voor de leden zo laag mogelijk te houden. Voor 2020 blijft de contributie nagenoeg gelijk aan die voor 2019. Daarbij is in 2019 al een extra bijdrage van € 11,50 voor onderhoud opgenomen. De stijging van onderhoud wordt beargumenteerd in de notitie over de meerjarenprognose. We streven ernaar om met deze verhoging de verwachte uitgaven voor onderhoud te dekken; dit ook met behulp van de reserves, die in de balans zijn opgebouwd.

De grondhuur Algemeen was in de begroting 2019 opgenomen onder variabele kosten. Omdat het hier echter een bedrag betreft dat per tuinder gelijkelijk wordt omgeslagen, is dit nu onder de vaste lasten gebracht.

De post verenigingsbijdrage bevat nu, naast de eerdere bijdrage aan de vereniging, ook onderhoud complex, EHBO, Uit & Tuin en het tuinblad.

Vragen over de begroting, de jaarnota en de meerjarenprognose kunnen worden gemaïld naar: bestuur@sloterdijkermeer.nl of per post naar: Bestuur Sloterdijkermeer, Sloterdijkerweg 20, 1014 CB Amsterdam

Sluitingsdatum voor ontvangen schriftelijke vragen is **17-11-2019**

NB. Voor de begroting (meerjaren)onderhoud en toelichting daarop zie volgende pagina's.

begroting onderhoud en aanschaf materiaal plus meerjarenprognose 1)

	meerjarenprognose										
	uitgaven	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
onderhoud complex											
waterputten 2)	€ 1.000	€ 1.000	€ 1.000	€ 1.000	€ 1.000	€ 1.000	€ 1.600	€ 1.600	€ 1.600	€ 1.600	€ 1.600
bruggenvervang 3)	€ 20.000	€ 20.000	€ 20.000	€ 20.000							
verharding paden 4)	€ 4.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 4.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500
waterkwaliteit 5)	€ 5.000	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500
beschoeiing 6)	€ 2.000	€ 2.000	€ 2.000	€ 2.000	€ 2.000	€ 2.000	€ 1.000	€ 1.000	€ 1.000	€ 1.000	€ 1.000
bomen/groen grootonderhoud 7)	€ 4.500	€ 4.500	€ 4.500	€ 4.500	€ 4.500	€ 4.500	€ 3.000	€ 3.000	€ 3.000	€ 3.000	€ 3.000
subtotaal	€ 37.000	€ 30.500	€ 30.500	€ 30.500	€ 10.500	€ 10.500	€ 11.600	€ 8.600	€ 8.600	€ 8.600	€ 8.600
in begroting 2020: 4), 5),6) en 7) minus bijdrage gemeente	€ 3.140										
gebouwen											
groot onderhoud gebouwen	€ 1.000	€ 1.000	€ 1.000	€ 1.000	€ 1.000	€ 1.000	€ 1.000	€ 1.000	€ 1.000	€ 1.000	€ 1.000
inventaris clubhuis 8)	€ 5.000	€ 5.000	€ 5.000	€ 5.000	€ 5.000	€ 1.000	€ 1.000	€ 1.000	€ 1.000	€ 1.000	€ 1.000
subtotaal gebouwen	€ 6.000	€ 6.000	€ 6.000	€ 6.000	€ 6.000	€ 2.000	€ 2.000	€ 2.000	€ 2.000	€ 2.000	€ 2.000
gereedschap en machines											
machines: aanschaf maaiër			€ 14.000						€ 14.000		
machines: aanschaf tractor						€ 10.000					
machines: aanschaf hakselaar					€ 17.000						
machines: diverse klein materiaal	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500
subtotaal machines	€ 1.500	€ 1.500	€ 15.500	€ 18.500	€ 11.500	€ 11.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 15.500	€ 1.500	€ 1.500
Totaal investeringen	€ 44.500	€ 38.000	€ 52.000	€ 35.000	€ 24.000	€ 15.100	€ 12.100	€ 26.100	€ 12.100	€ 12.100	€ 12.100

in begroting

totaal investeringen	
2020 -2029 (10 jaar)	€ 271.000
2020 - 2025 (5 Jaar)	€ 193.500

Bijlage bij agendapunt 4 – Vaststelling begroting en meerjarenonderhoud

Toelichting op de begroting onderhoud en aanschaf materialen plus meerjarenprognose 2020-2029

1. Algemeen

In de balans van 31 december 2018 staat nu een bedrag van € 322.432 voor waterleiding, onderhoud gebouwen, onderhoud tuinpark en onderhoud bomen. Op basis van deze meerjarenraming zal nog bij de jaarstukken van 2019 worden gekeken naar de waardering van de reserves op onze balans.

Gepresenteerde cijfers zijn afgestemd op de activiteiten en kosten van 2020 en inclusief BTW; nog exclusief de extra maatregelen vanwege Plan van aanpak Toegankelijkheid en herinrichting centrumgebied (speeltuin-speelveld). Voor deze kosten verwachten we een bijdrage van de gemeente op basis van het beginsel dat de gemeente een financiële bijdrage levert voor de ingrepen aan en het onderhoud van de voor publiek toegankelijke delen van de tuinparken;

2. Waterputten

Het betreft hier vervanging van 3 putten ad € 200 en reservering asbestsanering ad € 1000 per jaar vanaf 2025 (cf. offertes 2019). Kosten zijn opgenomen niet in de begroting maar komen ten laste van voorzieningen waterputten.

Bedragen zijn lager geworden in vergelijking met vorig jaar, omdat blijkt dat er minder putten vervangen hoeven worden.

3. Bruggenvervanging

Het betreft hier bruggen op de Nachtegaallaan en Leeuweriklaan (prijs cf. eerdere brugvervanging). Kosten zijn niet opgenomen in de begroting maar komen ten laste van voorziening onderhoud complex; worden ook ingediend in de aanvraag bijdrage onderhoud stadsdeel/ gemeente.

Er wordt nog gekeken om de bruggen tegelijkertijd en daarmee goedkoper aan te leggen. Verder kijken we naar de mogelijkheid van lichtere en goedkopere bruggen dan die de laatste jaren zijn aangelegd, zonder dat concessies worden gedaan aan het uiterlijk.

4. Verharding paden

Het betreft hier kosten voor het egaliseren (ad € 3000 in 2020 en 2025); aanschaf/aanbrengen van schelpen etc. (ad € 1500 per jaar).

5. Waterkwaliteit

Raming 2020 € 5000 voor onderzoek en € 1500 per jaar voor het baggeren (2021-2029).

6. Beschoeiing

Het betreft hier kosten voor het herstellen van natuurlijke oevers en onderwaterbeschoeiing.

7. Bomen en groen – groot onderhoud

In 2020 € 3000 voor inventarisatie van bomen en bomenplan; daarna onderhoud. Voor 2020 t/m 2024 eigen investering van € 1500 in overig groen (zoals centrumplan en grote vijver)

8. Inventaris clubhuis

Voor 2020: leggen van nieuwe vloerbedekking; 2021 e.v. op basis van een op te stellen investeringsplan.

Bijlage bij agendapunt 5 – Vaststelling heffingen 2020

Lijst van heffingen 2020

Baggeren

Baggeren is belangrijk voor een goede waterkwaliteit en een goede doorstroming van de sloten. Waternet controleert ons hier ook op. Tuinders dienen voor 1 maart 2020 te baggeren en het baggerbriefje in te leveren.

Baggerbriefje niet ingeleverd voor 1 maart 2020	€ 10,00
Niet of onvoldoende gebaggerd na hercontrole	€ 25,00

Opening waterleiding 22 maart 2020

Tuinders moeten op deze dag de waterleiding controleren op lekkages, eventuele lekkages direct melden en dit aftekenen in het clubhuis.

Niet afgetekend bij opening waterleiding	€ 50,00
Naheffing bij lekkage bij niet melden daarvan – per m3 water	€ 5,50

Schoonhouden van paden

Het is belangrijk om door het jaar heen de paden te ontdoen van bladeren en ze onkruidvrij te houden – dit ook om moddervorming en plassen te voorkomen.

Openbaar pad grenzend aan de tuin niet vrij van onkruid	€ 25,00
---	---------

Tuincontrole

Gasslang over datum	€ 25,00
Gaskist op slot of geen goede gaskist aanwezig	€ 25,00
Geen brievenbus en/of geen waterdichte brievenbus	€ 25,00
Tuinhek op slot	€ 25,00

Na uitnodiging niet verschijnen op een bestuurszitting	€ 50,00
Alle overige nalatigheden per item	€ 5,00

Illegale vuilstort	€ 100,00
Gebruik van open vuur – met inbegrip van vuurkorven	€ 75,00

Nieuwe sleutel / tag ¹ na verlies	€ 50,00
Nieuwe sleutel / tag bij derde keer verlies	€ 75,00
Administratiekosten per keer	€ 12,00
Administratiekosten aangetekend versturen	€ 8,40
Niet komen of niet op tijd afmelden werkuren	€ 92,50
Het niet of te laat, d.w.z. na 1 januari 2020, inleveren van het registratieformulier werkuren	€ 10,00

¹ Na het installeren van de nieuwe poorten met elektronische sloten

Bijlage bij agendapunt 6 – Bevindingen van de werkgroep Waterkwaliteit

Van de onderstaande tekst zal binnenkort een folder verschijnen. Op de ALV zal de werkgroep een korte toelichting geven op hun bevindingen en vragen beantwoorden van de leden.

Waterkwaliteit

Door onze tuinparken loopt een paar kilometer sloot. Deze waterlopen zijn van grote betekenis voor onze mooie tuinparken. Ze leveren ons water voor de tuin, zorgen voor afvoer van overtollig regenwater, ze bieden een mooie aanblik en een onmisbare leefplek voor allerlei planten en dieren. Het patroon van de langgerekte sloten in onze polder dateert al uit de Middeleeuwen en onze sloten zijn daarom zelfs van cultuurhistorische waarde. Als tuinders hebben we dan ook een belangrijke verantwoordelijkheid om ook de sloten langs onze tuinen goed te verzorgen. Deze brochure bevat regels en tips hoe je goed om kunt gaan met onze sloten en oevers.

Watervoorraad: schoon water in tijden van droogte

In hete zomers is het fijn om sommige planten nog te kunnen voorzien van een beetje water uit de sloot. Het is goedkoop en het is er ook als je de waterleiding niet mag gebruiken. Het is dan wel van belang dat het water schoon en gezond is. Schoon water betekent ook minder gezondheidsrisico's voor ons en onze kinderen. Blauwalg en botulisme ontstaan bijvoorbeeld door bacteriën die bij hoge temperaturen in ondiep en stilstaand water groeien.

Wat te doen:

- *geen vuilnis in het water gooien,*
- *geen afvalwater lozen op de sloot,*
- *geen gif gebruiken in de tuin,*
- *daar waar in het verleden toch giftige stoffen in het water zijn gekomen: opsporen en opruimen (dat doen we gezamenlijk met het bestuur en Waternet),*
- *geen slootwater gebruiken als je net intensief gebaggerd hebt en ook niet als er bij extreme droogte een beregeningsverbod geldt,*
- *goed schouwen en baggeren,*
- *geen eenden, meerkoeten etc voeren.*

Waterberging: droge voeten in tijden van regenval

De sloten en vijvers staan allemaal in verbinding met elkaar en met het water rondom onze tuinparken. Al onze waterlopen zijn van belang voor de waterberging en het op peil houden van het waterniveau. Waterberging is de opvang van (tijdelijk) overtollig regenwater. Goede waterberging en doorstroming voorkomt dat onze tuinen en huisjes onder water lopen en

onze planten verdrinken bij extreme regenval. Ook op de tuinparken moeten we dus voor voldoende capaciteit en doorstroming zorgen.

Wat te doen:

- *goed en tijdig baggeren,*
- *goed en tijdig schouwen.*

Natuurwaarde: oogstrelend levend water

Het spiegelende wateroppervlak is oogstrelend. Verder zijn sloten, vijvers en oevers een bijzondere biotoop voor planten en dieren wat bijdraagt aan de natuurwaarde van onze parken. Helder water zonder te veel voedingsstoffen en dus zonder overmatige kroosgroei is goed voor het leven in en om de sloot. Uitspoelende meststoffen, het voeren van eenden en verterend plantmateriaal, zoals bladeren en takken, in het water zorgen voor te veel voedingsstoffen, overmatige kroosgroei en te weinig zuurstof. Bij elkaar verstikt dat het leven in de sloot. Waterplanten groeien in gezond water en houden het water op hun beurt nog schoner. Ook zonlicht zorgt voor extra zuurstof in het water.

Wat te doen:

- *zo min mogelijk of geen (kunst)meststoffen aan de tuin toevoegen, dus geen bemeste tuinaarde. Compost van eigen tuin of biologische gecertificeerde compost kunnen wel.*
- *woekerend kroos verwijderen. Met een visnetje, bezem of krooshark kun je het kroos uit de sloot vissen, daarna in kuipen met uitlekgaten doen en afvoeren naar de composthoop. Handig is het om een stukje sloot te compartimenteren met een plankje van onbehandeld hout dat kan meebewegen met de slootwaterstand of dat ca. 10 cm onder de gemiddelde waterspiegel en 15 cm erboven komt. Let op: het plankje mag nooit tot de bodem van de sloot komen i.v.m. de doorstroming!*
- *overhangende takken boven de sloot zo veel mogelijk verwijderen om bladval in het water te voorkomen en zonlicht toe te laten,*
- *nieuwe bomen en struiken niet te dicht op de sloot te plaatsen (minimaal 1,5 meter),*
- *natuurlijke, glooiende oevers beplanten met liefst inheemse planten,*
- *water- en oeverplanten met een zuiverende werking aan te planten (bij sloten smaller dan 3 meter aan de binnenzijde van de beschoeiing), die niet woekeren en niet de watergang belemmeren,*
- *oeverplanten maximaal over 1/3 van de breedte van de sloot laten groeien (dit i.v.m. de doorstroming), in sloten smaller dan 3 meter alleen waterlelie, gele plomp en/of drijfeilanden,*
- *voor 1 november zorgen dat de doorstroming gegarandeerd is, oeverplanten ook onder water afmaaien, afvoeren en composteren,*

- **nooit** woekerende exoten of riet als oever- of waterplanten gebruiken,
- reinig duikers voor 1 maart, dus na de bladval, maar voor het uitlopen van de beplanting.

Heb je een mooie oever, of een prachtige sloot, stuur je ervaringen en foto's naar de redactie tuinkrant.

Goed schouwen en baggeren hoe doe je dat?

Schouwen is het afmaaien (ook onder water) van de oeverplanten en het verwijderen van de overtollige (90%) waterplanten en afvoeren naar de composthoop. Schouwen doe je om de watergang, de doorstroming te garanderen. Schouwen moet gebeuren voor 1 november. Waterbeheerder Waternet ziet toe op het schouwen. Eventueel kun je in de zomer als de waterplanten te overvloedig groeien en de waterloop belemmeren ook nog een deel van de waterplanten verwijderen.

Baggeren is het, na de bladval, uit het water verwijderen van rottend plantaardig materiaal, zoals bladeren en takken. Baggeren doe je om de sloot op diepte te houden. Baggeren moet op Sloterdijkmeer voor 1 maart en op Nut en Genoegen voor medio december. De baggercontrolecommissie van de vereniging houdt toezicht op het baggeren.

Kijk voor instructies over goed baggeren en schouwen naar de videoclips op YouTube van medetuinier Jaap Vinkesloot (zie Jaap Vinkesloot "baggeren voor beginners" en "schouwen") en HHNK.nl/schouw.

Wat verder te doen:

- *Zorg voor een zone langs de sloot die vanaf december goed beloopbaar is zodat je over hele lengte goed kunt baggeren.*
- *Bagger alleen de zachte baggerdrek, haal **nooit** de vaste bodem weg,*
- *Bagger in een V-vorm binnen de oeverlijn (U-vorm riskeert het afkalven van de oever en het inklappen beschoeiing).*
- *Sloten smaller dan 3 meter moet je in het midden tenminste tot 40cm diep baggeren (tenzij de vaste bodem ondieper is).*
- *Sloten breder dan 3 meter in het midden tenminste tot 50cm diep baggeren (tenzij de vaste bodem ondieper is).*
- *Laat de bagger niet op de kant liggen, want dan spoelt die terug de sloot in. Handig is om het slib in kuipen met wat uitlekgaten te doen en dan te composteren. Na 1 jaar is het goed verteerde potgrond.*

- *Verbreed, versmal, verdiep, blokkeer of demp sloten nooit zonder overleg met en instemming van het bestuur en Waternet.*

Beschoeiingen

Harde beschoeiingen van planken zijn niet nodig voor een goede stevige oever. Een natuurlijke oever is stevig door de wortels van de oeverplanten. Stort nooit grof materiaal zoals afval of puin direct achter de beschoeiing of in de sloot. Dat ontwricht juist de beschoeiing en de oever, maakt vervanging van de beschoeiing op termijn moeilijk en het baggeren onmogelijk.

Een minder abrupte overgang tussen land en water is beter voor de natuur en vergroot de biodiversiteit. Je kunt ook overwegen om een *deel* van de harde beschoeiing te vervangen door een natuurlijke. Of je kunt aan de binnenkant van de beschoeiing een moerasplek maken door de aarde daar weg te graven. In alle gevallen moet je de sloot en de oever goed onderhouden en mag het nooit tot het versmallen van de sloot leiden.

Als je een harde beschoeiing wilt houden:

- *Plaats de beschoeiing dan onder de waterspiegel, dat is ook beter voor de levensduur van de beschoeiing, of laat hem in ieder geval niet hoger dan max. 30 cm boven de gemiddelde waterlijn uitkomen.*
- *Je kunt de bestaande beschoeiing ook verlagen door de paaltjes dieper in de oever te tikken, of de bovenste plank(en) eraf te wrikken.*
- *Gebruik alleen beschoeiingsmateriaal van natuurlijk materiaal (gecertificeerd hout of composiet) dat niet geïmpregneerd of beschilderd is (uitspoeling vervuult het water). Dus geen kunststof of plastic.*
- *Heb je nog een asbestbeschoeiing, overleg dan met deskundigen van de bouwcommissie.*
- *Maak een uitstapplaats voor dieren, zoals eendentrappetjes of een opening in de beschoeiing.*

Als je een natuurlijke beschoeiing wilt:

- *Dan kun je een vlechtwerk van takken of takkenbossen plaatsen (zie illustratie).*
- *Of je kunt bomen zoals zwarte els, iep, wilg of es planten die je steeds heel kort (ongeveer 10 cm) houdt. De wortels zorgen voor een versteviging van de oever.*

Welke oever- en waterplanten zijn geschikt in onze sloten?

Waterplanten brengen zuurstof in het water en zorgen zo voor een betere leefomgeving voor dieren.

Waterplanten die toegestaan zijn:

Aarvederkruid, Waterpest, Grof hoornblad, Gedoornnd hoornblad, Sterrenkroos (dit is geen kroos maar een echte waterplant), Kikkerbeet, Tenger fonteinkruid, Schedefonteinkruid en Waterranonkel. Ook waterlelie, gele plomp en andere fonteinkruiden zijn ok.

Oeverplanten, halen voedsel uit het water. In ieder geval toegestaan zijn:

Cyperzegge, Galigaan, Dotterbloem, Grote egelskop, Grote waterreppe, Grote waterweegbree, Kalmoes, Krabbenscheer, Lisdodden [dwerglisdodde schijnt minder te woekeren], Gele lis, Kattenstaart, Kleine egelskop, Lidsteng, Liesgras, Mattenbies, Moerasandoorn, Moeraswederik, Slangenwortel, Watertorkruid, Waterzuring, Watermunt, Wilgenroosjes, Waterranonkel, Waterweegbree, Zegges, Zwanenbloem (plaats ze aan de tuinzijde van de beschoeiing dan wel over maximaal 1/3 van de breedte van de sloten die breder zijn dan 3 meter). Riet is onwenselijk in onze smalle sloten, want dan slijt de sloot te snel dicht.

Woekerende exoten zijn nergens toegestaan in de sloten en op de oevers.

Tekst: Iris de Veer en Hester Aardse, tuinparken Sloterdijkmeer en Nut & Genoegen.
Met medewerking van Kirsten Vendrig en Pim Hoogeboom van Waternet
Oktober 2019

Bijlage bij agendapunt 8 – Voorstellen van het bestuur

Plan van Aanpak vergroten Toegankelijkheid van de tuinparken Nut & Genoegen en Sloterdijkermeer

Voor de Algemene Ledenvergadering van 24 november 2019 is het Plan van Aanpak vergroten Toegankelijkheid van de tuinparken Nut & Genoegen en Sloterdijkermeer geagendeerd. We vragen de leden om met dit plan in te stemmen.

De leden van Sloterdijkermeer en Nut & Genoegen zijn al enige tijd bezig - onder de noemer 'De Tuinen van Westerpark' - beide volkstuinparken toegankelijker te maken voor parkbezoekers. Deze doelen zijn in 2017 uiteengezet in de visie De Tuinen van Westerpark en in 2018 tijdens de ALV's van beide volkstuinverenigingen geaccordeerd.

Eind 2018 zijn de tuinparken samen met de gemeente Amsterdam en de Bond van Volkstuinders gestart met de pilot 'Vergroten Toegankelijkheid van de Tuinen van Westerpark'. In het kader van deze pilot is dit plan van aanpak opgesteld als uitwerking van de visie De Tuinen van Westerpark; met concrete voorstellen om de ruimte van de tuinparken hiervoor beter in te richten.

Dit plan van aanpak is tot stand gekomen met ondersteuning van de begeleidingsgroep voor de pilot. Het plan is ontwikkeld in samenspraak met tuinders van beide complexen. Hiertoe is in juni 2019 een drietal brainstormsessies gehouden met geïnteresseerden. De ideeën uit deze inspiratiebijeenkomsten zijn in dit plan opgenomen, met actiepunten en te nemen stappen in concept aangegeven, met een overzichtelijke structuurkaart. In augustus 2019 is de eerste opzet aan hen voorgelegd.

Daarna hebben we het plan -vrijblijvend- met ambtenaren van de gemeente en met de Bond besproken. Zij konden het plan ondersteunen. De vertegenwoordigers van de Bond gaven aan dat het plan zeer goed past in hun concept plan 'spijkers met koppen'; de gemeentelijke vertegenwoordigers hebben gesteld er mee in te stemmen dat geen extra fietsvoorzieningen zullen worden aangelegd; met andere woorden: de doorgaande fiets verbindingen zijn van tafel! Dit moet nog wel worden vastgelegd in de nota over het Westerpark, die in dit kwartaal nog aan de gemeenteraad zou worden voorgelegd.

Het Plan van Aanpak en het concept plan van de Bond 'spijkers met koppen' zijn te downloaden op de website www.sloterdijkermeer.nl. Voor de tuinders die geen gebruik maken van internet en geen email hebben: een kopie is ook af te halen op de bestuurszitting van 9 november tussen 10.30 en 11.30.

Bijlage bij agendapunt 8 – Voorstellen van het bestuur

Digitalisering ledenblad

Het bestuur stelt voor om over te gaan naar een digitaal ledenblad.

Waarom: minder papier en lagere kosten

Om dit uit te proberen gebeurt dit gefaseerd:

Winternummer	2019/2020 digitaal
Lentenummer	2020 digitaal
Zomernummer	2020 papier
Herfstnummer	2020 papier

Na evaluatie bekijken bestuur en redactie of het ledenblad in de toekomst al dan niet alleen digitaal verschijnt.

Voor tuinders zonder emailadres zijn geprinte exemplaren verkrijgbaar.

Formulieren als b.v. het bagger- en werkurenbriefje en het verslag van de ALV worden als nieuwsbrief verstuurd door het bestuur en zijn te downloaden via Tuin &Wijk.

Het (concept)verslag van de ALV wordt in het vervolg zo spoedig mogelijk na de vergadering digitaal verstuurd, zodat iedereen snel weet wat er is afgesproken; het verschijnt ter vaststelling in het boekje van de volgende ALV.

Voorstel bezorging ledenblad

We kunnen de kosten nog verder drukken door het zomer en herfstnummer die respectievelijk in mei en in september verschijnen niet via de post te versturen, maar zoals vanouds op de tuin te distribueren. Daarvoor hebben we wel voor elke laan één of meer vrijwilligers nodig.

Bijlage bij agendapunt 9 – Voorstellen van leden

Ledenvoorstel 1.

VERBETERING INFORMATIE OPENING EN SLUITING VAN DE POORTEN

Indiener: Brigitte Defaix – Adelaarsweg 11

Toelichting en gevraagd besluit

De informatie op borden bij de ingangen is onduidelijk wat betreft opening en sluiting. Hierdoor blijven de hekken openstaan wanneer dit niet moet en worden dichtgedraaid wanneer ze nog open moeten blijven.

Ik verzoek het bestuur om ervoor te zorgen dat deze informatie eenduidig is, zowel in Nederlands en Engels, en ook aan twee kanten van het tuinhek is geplaatst zodat tuinders direct kunnen lezen of ze het tuinhek wel of niet moeten dichtdraaien.

Ledenvoorstellen 2.

HERINRICHTING SPEELTUIN EN VERBETERING VOETBALVELD

Toelichting van het bestuur bij deze ledenvoorstellen (zie onder).

In de plannen voor 2020 willen we als eerste maatregel ter uitvoering van het Plan van Aanpak vergroten toegankelijkheid een commissie voor de inrichting van het centrumgebied van ons tuinpark van start laten gaan. Het gaat hier om het gebied tussen van de verenigingsgebouwen, speelveld, speeltuin en de belendende stroken. Dit gebied kan beter worden ingericht. We merken dat ook aan initiatieven van tuinders; zie ook de onderstaande voorstellen voor de speeltuin en het speelveld. Onze inzet is dat de commissie binnen drie maanden na de ALV met een inrichtingsplan komt dat in het komend seizoen kan worden uitgevoerd (met ook subsidie van de gemeente).

We roepen leden op om aan deze commissie deel te nemen en hun deskundigheid hiervoor in te zetten.

Ledenvoorstel 1b. HERINRICHTING VAN DE SPEELTUIN

Indieners: werkgroep Herinrichting Speeltuin

De indieners hebben kennisgenomen van de plannen van het bestuur voor een integrale aanpak van het centrumgebied en besloten om hun eerdere ingediende voorstel over herinrichting van de speeltuin (nog) niet in te brengen op de ALV maar de integrale aanpak af te wachten en daar dan hun input aan te leveren.

Ledenvoorstel 2b. VERBETERING VOETBALVELD

Indieners:

Sepha Wouda - Spechtlaan 4, Linda Verkerk - Nachtegaallaan 3, Nicolette Bunnik en Peter Floor - Wielewaallaan 22, Stephan Huisman en Masha Venderbosch - Gruttolaan 4, Sandra van Zanten- Fazantenlaan 11

Toelichting en gevraagd besluit

Het voetbalveld is een onderdeel van ons tuinpark waar kinderen elkaar ontmoeten, samen spelen en een balletje trappen. Voor de wat oudere kinderen die de speeltuin zijn ontgroeid is het sportveld een ideale plek om zich uit te leven. In onze vereniging willen we graag de jongeren behouden en daarom verdienen zij ook een plek op ons complex. Graag zien we dan ook dat het deel van het voetbalveld, naast de toekomstige soeptuinen, wordt verbeterd en aangepast. Wij denken dan aan het egaliseren van het grasveld, het aanbrengen van materiaal dat gravende dieren tegen gaat, en het (her)plaatsen van de voetbalgoals. Ook kan er gedacht worden aan het plaatsen van een basketbalpaal op hetzelfde terrein ter uitbreiding van de recreatieve mogelijkheden. Nb. Een basketbalring kan gratis ter beschikking worden gesteld aan de vereniging.

Het besluit dat gevraagd wordt van de ALV:

- a. Instemming met het verbeteren van de grasmat voordat de voetbalgoals worden herplaatst.
- b. Uitbreiding van de recreatieve mogelijkheden op hetzelfde terrein met bijvoorbeeld een basketbalpaal.

Ledenvoorstel 3. MOGELIJK MAKEN VAN KATTENREN EN AFDAK AAN HUISJE

Indiener: Eleanore Hamaker – Vinkenlaan 18

Toelichting en gevraagd besluit

Hierbij wil ik er voor pleiten om de regels met betrekking tot het plaatsen van een kattenren en het aanbrengen van een afdak aan het huisje te verruimen. De regels zijn terug te vinden in het Bouwreglement van de Bond.

Zoals bekend is het niet toegestaan om katten en andere huisdieren los rond te laten lopen op ons tuinpark. Dit betekent dat tuinders met een kat moeilijk of niet in de zomer op de tuin kunnen wonen (tenzij ze, tegen de regels in, toch hun kat los laten lopen). Het is, mede gezien de beoogde vergroting van de toegankelijkheid van Nut&Genoegen en Sloterdijkermeer, van belang dat zoveel mogelijk tuinders op de tuin verblijven. De mogelijkheid om een kattenren te plaatsen en de mogelijkheid om een 10m² afdak aan het huisje aan te brengen, zorgen ervoor dat het aantrekkelijker wordt om dit ook te doen.

Ik verzoek het bestuur daarom om op de volgende Bondsvergadering een voorstel in te dienen waarin het Bouwreglement van de Bond zo wordt aangepast dat het mogelijk is om

1. een kattenren te plaatsen
2. een afdak aan te brengen