

2 - Beleid VVS 2022

Corona-effecten

Een aantal effecten van de Corona-epidemie in 2021 waren dat er bijna geen grote bijeenkomsten op de tuin zijn geweest en dat tuinders meer op hun tuin zijn geweest.

In de eerste helft van het jaar waren de vergaderingen van bestuur, met de bond etc. online.

In augustus zijn we weer begonnen met live bestuurszittingen op de tuin. Ook is de kantine weer opengegaan.

Het onderhoud van het complex door middel van de werkuren en van opdrachten aan derden is het hele jaar doorgegaan.

We hopen dat er in 2022 weer op een veilige manier bijeenkomsten voor de gezelligheid georganiseerd kunnen worden. De bond geeft hier geen richtlijnen meer voor. We volgen de regels/richtlijnen van de overheid.

Onderhoud complex

Dit jaar is er onderhoud gepleegd aan de Leeuweriklaan, Fazantenlaan, Zwaluwlaan en Lijsterlaan. In het voorjaar 2022 gaan we kijken welke paden onderhoud behoeven. Het gaat om schrapen van paden en aanbrengen van schelpen.

De keuken van de kantine wordt opgeknapt en aangepast. Er komen nieuwe publicatieborden en zal er groot onderhoud aan de buitenkant van het clubgebouw plaatsvinden. Vervanging van de stoppenkasten stond op het programma van dit jaar maar dat is verschoven naar 2022.

We zijn in gesprek gegaan met de werkurencommissie om bij wijze van proef een systeem in te voeren waarbij tuinders delen van het complex onderhouden en daarvoor werkuren gecompenseerd krijgen. Op de Vinkenlaan is men daar inmiddels mee begonnen.

Ook het Vroegopplantsoen, het stukje bij de grote vijver en het Karekietplein worden onderhouden door aanwonende tuinders. Volgend jaar willen we dit initiatief waar mogelijk uitbreiden.

Op lanen met voortuinen is men uit eigen initiatief aan de slag gegaan. Elke laan had zo zijn aanjager die betreffende tuinders probeerde te activeren mee te doen. De ene laan was actiever dan de andere. Het doel is om meer biodiversiteit in de voortuinen te creëren, en dat elke laan zijn specifieke karakter versterkt. Dit soort initiatieven stellen wij zeer op prijs: heb je een plan, overleg het met het bestuur en als het past binnen het beleid van meer diversiteit en natuurlijk tuinieren kan het uitgevoerd worden.

Zo zijn er inmiddels een paddenpoel en een stenenstapeltuin aangelegd.

Op het hele park willen we dat er meer doorkijkjes naar de tuinen ontstaan en er geen lange, saaie, dichte eenzijdige hagen van (vooral) coniferen meer zijn. Het park is geen doolhof met groene gangen maar een landschap. Wij tolereren hagen hoger dan de reglementaire 0.80 cm aan de padzijde, maar we zullen er naar toe gaan werken dat er meer variatie in hoogte en soorten beplanting komt.

In 2022 wordt dit een punt van aandacht.

Tree Motion gaat verder met het onderhoud aan de bomen, het herplanten en werkt met ons samen aan een bomenplan.

Erfafscheidingen

In het afgelopen jaar is de tuinschouwcommissie begonnen met het aanschrijven van tuinders met te hoge erfafscheidingen. Dit beleid wordt voortgezet.

Plan van Aanpak Toegankelijkheid

De pilotgroep (met vertegenwoordigers van VVS en Nut&Genoegen en een begeleider van de gemeente) zal in 2022 actief blijven. Deze groep stuurt de beide parken aan in het uitwerken van het Plan van Aanpak, coördineert de plannen en beheert het budget.

In 2021 zijn de twee nieuwe doorgangen naar Nut&Genoegen (aan het einde van de Koekoeklaan en van de Kievitlaan) gerealiseerd. Er zijn wandelroutes met bewegwijzering uitgezet en op plattegronden bij de ingangen weergegeven.

Twee externe partijen (De Soeptuinen en Wurm) en een groepje aspirant-tuinders (de Moestuinders) hebben hun plek op het terrein. Afgelopen jaar is er gewerkt aan het opstellen van een contract met Wurm en de Soeptuinen en deze zijn inmiddels ondertekend.

Wurm heeft met succes zijn eerste open dag georganiseerd. Ook hebben zij een deel van de subsidie binnen en deze winter staat de start van de renovatie van het gebouwtje op het programma.

In het afgelopen jaar is er door de "centrumgroep" gewerkt aan een ontwerp voor de herinrichting van het zogeheten centrumgebied, dit is ingedeeld in 2 delen:

Gebied A: het gedeelte naast/achter de verenigingsgebouwen: terras, jeu de boules-veld, speelveld, speeltuin en de belendende stroken.

Gebied B: vanaf de hoofdentree naar/voor de verenigingsgebouwen en de verenigingsgebouwen zelf.

Het plan voor het A gedeelte, centrale veld is bijna gereed en zal binnenkort aan de leden gepresenteerd worden.

De centrumgroep gaat in 2022 verder met de herinrichting van gebied B, ook dat zal tussentijds aan de leden gepresenteerd worden. Ook herinrichting en gebruik van de verenigingsgebouwen zelf komt aan de orde.

Het treven is om het complete plan voor ons park in mei 2022 op de ALV ter stemming in te brengen.

Uitgangspunt voor de (her)inrichting is dat meer mensen gebruik kunnen van het park en zijn faciliteiten.

Veiligheid

In het afgelopen jaar zijn er een paar vervelende incidenten geweest, waaronder één notoire insluiper die gezorgd heeft voor de meeste inbraken.

Desondanks is het aantal meldingen van inbraken of insluipers niet hoger dan andere jaren.

We hebben goed contact met de wijkagent en er wordt door de politie meegedacht over maatregelen die nodig zijn om de veiligheid op het complex te bewaken en te verbeteren.

De maatregelen die al genomen zijn:

- het maken van een protocol met politie en stadsdeel
- politie neemt regelmatig de parken mee in hun patrouillerondes op de fiets
- de winterbewoning
- het maken van rondes door tuinders en hondenbezitters uit de buurt het hele jaar door
- het aanbrengen van doornen planten bij de nieuwe hekken

In mei 2021 is tijdens de ALV een ledenvoorstel gedaan de openingstijden in de zomer te verkorten. Dit voorstel is aangenomen. Het bestuur heeft toen al aangegeven dat er in het kader van "Plan Aanpak vergroting toegankelijkheid" afspraken zijn gemaakt met de gemeente en dat wij deze afspraken serieus nemen. Er is nadien overleg geweest binnen de pilotgroep hierover. Zowel bij Nut als bij ons zijn geen incidenten geweest die maken dat we nu al de tijden zouden moeten aanpassen. De poorten blijven vooralsnog in de maanden april tot en met oktober open van zonsop- tot zonsondergang.

Verenigingsactiviteiten

De in 2019 ingestelde commissie verenigingsactiviteiten kijkt hoe en welke activiteiten aantrekkelijk kunnen zijn voor meer tuinders. Zij heeft leden gevraagd voorstellen te doen voor de invulling van (feest)avonden. Er zijn toen enkele voorstellen gedaan. Corona was de grote spelbreker om dit verder uit te voeren.

Gaandeweg de zomer was er op kleine schaal weer wat mogelijk.

De kantine kwam met het idee de bar op de zondagmiddag te openen, al dan niet gecombineerd met sjoelwedstrijden.

Andere clubjes zijn weer begonnen met hun activiteiten, Uit & Tuin programmeerde voorzichtig het één en een enthousiaste tuinder organiseerde spontaan een boerenbridge middag.

En...dankzij het initiatief en de inzet van een groep tuinders hebben we toch ons 85-jarig jubileum kunnen vieren!

Voor 2022 hopen we dat er weer veel meer mogelijk is en alle commissies op volle sterkte kunnen draaien. In het begin van het jaar zullen we een kalender maken waarop elke commissie zijn activiteiten kan vermelden. De programmering zal afgestemd worden met die van Nut&Genoegen.

Commissie verenigingsactiviteiten zal dan kijken waar nog ruimte en behoefte aan is, zij zal daarbij uitgaan van initiatieven waar tuinders mee komen.

Volkstuinenbeleid Gemeente

In het voorjaar van 2020 heeft de gemeente een conceptnota 'Uitvoeringsstrategie Volkstuinenbeleid' uitgebracht. Daar is, en niet alleen door veel tuinders en tuinparken, heel veel kritiek op geweest. Met succes, want de wethouder werd door alle raadsleden teruggefloten en moest de gehele conceptnota herzien. Deze conceptnota was te veel een opsomming van allerlei gemeentelijke wensen, er was in het geheel niet geluisterd naar de tuinders en de tuinparken. Er bestond o.a. het plan om een gedeelte van ieder volkstuinpark openbaar te maken (tot circa 20% van het oppervlak van het park), het hele jaar door toegankelijk, een enorme huurverhoging en "betere" verbindingen tussen buurten middels doorgaande snelfietspaden en bij ons zelf een OV baan.

Wij vonden tevens dat de gemeente voorbij ging aan het "Plan van Aanpak voor de vergroting Toegankelijkheid Westerpark", dat wij in november 2019 hebben vastgesteld in de raad, en waarmee de gemeente toen heeft ingestemd.

Alle commotie binnen de parken maakte dat het voltallig bondsbestuur aftrad. Er kwam een nieuw interim-bestuur onder leiding van "onze" Eric van de Putten. Dit bestuur heeft een alternatief plan, getiteld, Een beter Alternatief, aangeboden aan de gemeente. Dit vormde de basis voor een conceptovereenkomst met de gemeente. Deze conceptovereenkomst is door ons de ALV van mei 2021, en ook door andere parken. Wij hebben de Bond gevraagd verder te gaan met de onderhandelingen met de gemeente en de verschillende punten uit te werken tot een voor ieder aanvaardbaar beleid.

Hoofdpunten:

- Huur algemeen groen blijft, op de jaarlijkse indexering na, gelijk.
- Huur individuele tuin gaat stapsgewijs omhoog.
- We blijven publiek toegankelijk en worden geen openbaar gebied.
- Geen eis van max 20 % oppervlak openbaar.

De Bond houdt ons op de hoogte en er is maandelijks een zogenaamd "besturenoverleg" ingesteld om de voortgang met de achterban (de tuinparken) te bespreken. De statuten en reglementen zullen waar nodig aangepast worden. Communicatie tussen Bond en parken en parken onderling is een ander thema. De parken kunnen meer van elkaar leren en gebruik maken van elkaars ervaringen.

Westerpark

Wij blijven betrokken bij de ontwikkelingen rond het Westerpark waar het gaat om de verdere uitvoering van het plan 'naar een toekomstbestendig Westerpark'. Ook blijven we kritisch bij het signaleren van geluidsoverlast, afgelopen jaar waren er geen evenementen en was het wat dat betreft rustig.

Westerpark West

In 2020 zijn de bouwwerkzaamheden gestart. Dit seizoen is er veel geluidsoverlast geweest waar niets tegen te doen was. Ook zwierf er veel bouwafval door ons park, dit werd regelmatig onder leiding van Klaas door mensen van de bouw opgeruimd. We blijven contact houden met de ontwikkelaar over planning van sloop

van de resterende oude kantoren, nieuwbouw en noodzakelijke maatregelen om overlast voor de natuur, buurtbewoners en tuinders tegen te gaan.

Inzet tuinders.

Het park dankt zijn schoonheid en bestaansrecht mede aan de inzet van de tuinders.

Wij willen iedereen bedanken die hieraan heeft bijgedragen. Verheugd zijn wij over het feit dat er weer andere tuinders zijn opgestaan om mee te helpen binnen het bestuur en/of commissies of die zich aanbieden om hand en spandiensten te verrichten.