

Tuinregels en belangrijke informatie

Verzekeringen

Let op:

Uw zonnepanelen zijn niet verzekerd van 1 oktober tot 1 april! Neem ze mee naar huis.

Rechtstreeks te downloaden van de site van de Bond:

Verzekeringsspolis tuinhuisjes
Schadeformulier

Op de site van tuinpark De Bretten vindt u [werkelijk alles over de verzekering](#)

15 februari 2005

Brief van de Bond van Volkstuinders aan de leden (bijlage: taxatierapport).
Lees deze brief goed. Hieronder staat slechts een verkorte weergave!

- Het taxatierapport vermeldt de herbouwwaarde. Alleen als de opstallen voor dit bedrag zijn verzekerd bent u in geval van brand-, storm- of glasschade niet onderverzekerd
- Het taxatierapport geldt 9 jaar, met indexering om de 3 jaar
- Niet inbegrepen in het taxatiebedrag zijn de huishoudelijke inboedel, zonnepanelen, verwarming en tuininrichting, zoals vijvers; het te verzekeren bedrag wordt daartoe standaard verhoogd met €4.000; gaarne doorgeven als het meer moet zijn
- U bent overigens niet verplicht het taxatierapport te volgen, maar u moet dat dan wel doorgeven aan de Bond, vóór 15 maart 2005

September 2004

Voortgang in herzieningen van de verzekerde bedragen (gedeeltelijk ontleend aan "Taxatie voor verzekering" van André Rodenburg, Ons Maandblad september/oktober 2004).

Elk huisje wordt verplicht getaxeerd (vanaf september 2004), tenzij:

- Het elders is verzekerd
- Het helemaal niet is verzekerd

Kosten €20 per lid

De huisjes worden conform het taxatierapport verzekerd, het rapport heeft een geldigheidsduur van 9 jaar en wordt elke drie jaar automatisch geïndexeerd. Voor de inboedel wordt standaard €4.000 bij het taxatiebedrag opgeteld. Verzekeren van de inboedel voor een hoger bedrag is mogelijk via

het Bondsbestuur.

Wie zelf eerder een aparte aanvullende verzekering elders heeft afgesloten, heeft twee mogelijkheden:

òf de eigen verzekering opzeggen,

òf het bondsbestuur melden dat men zelf voor verzekering zorg draagt.

Nieuws van het Bondsbestuur (gelezen in Vroegop van juni/juli 2004, pagina 6, 7 en 8 (Heel in het kort)):

Na onderzoek is gebleken dat het gemiddelde huisje 50% is onderverzekerd.

Te verwachten maatregelen:

- Verplichte taxatie voor alle leden
- Verzekerde bedragen worden aangepast conform het taxatierapport, op basis van herbouwwaarde
- Inboedel en inventaris vallen buiten het taxatierapport, hiervoor wordt standaard €4.000 bij het taxatiebedrag opgeteld
- er is geen maximum te verzekeren bedrag meer

Lees voor verdere details en uitzonderingen het artikel in Vroegop.

Mededeling van het Bondsbestuur (gelezen in Vroegop (oktober 2003)):

"Tot voor kort was het via de collectieve verzekeringspolis van de bond niet mogelijk om een tuinhuis, inclusief schuur, broeikas en inboedel hoger te verzekeren dan €22.689 (f1 50.000). Jaren geleden is daartoe besloten om te voorkomen dat het schadeverloop zodanig zou stijgen dat dit de premie ongunstig zou beïnvloeden. Bovendien was de redenering dat de gemiddelde volkstuinte met f50.000 ruimschoots al zijn kostbaarheden kon verzekeren. Deze bovengrens is nu al vanaf 1989 van toepassing, maar in de loop van de jaren zijn de prijzen natuurlijk wel gestegen."

"Alhoewel wij nog steeds ervan overtuigd zijn dat €22.689 voor 99% van de volkstuinters meer dan voldoende is, heeft de BAC geadviseerd om het maximum te verzekeren bedrag met terugwerkende kracht te indexeren. Het bondsbestuur heeft dit advies overgenomen. De consequentie hiervan is dat vanaf 1 juli het totaal te verzekeren bedrag is verhoogd van €22.689 naar €32.000."

Het Bondsbestuur vervolgt: "Per 1 januari loopt de huidige verzekeringspolis af. De assurantiecommissie is hierover reeds vanaf juni in gesprek met AON. Het is niet uitgesloten dat de premies verhoogd worden. Naar aanleiding van de ramp van 11 september 2001 zijn destijds de premies van alle verzekeringen wereldwijd drastisch gestegen. Doordat wij een meerjarenovereenkomst hebben, zijn wij daar destijds aan ontkomen, maar nu moeten we afwachten wat ons boven het hoofd hangt."

Op advies van de BAC wordt in ieder geval het minimum verzekerd bedrag voor tuinhuisjes van 28 m verhoogd van €9.075 naar €12.500. Voor kleinere huisjes wordt dit berekend naar rato. Gebleken is dat sinds de invoering van een minimum te verzekeren bedrag 1993 het merendeel van de leden de

verzekering nooit heeft aangepast, terwijl de bouwindex vanaf die datum een stijging kent van ongeveer 35%. De commissie moet zich nog beraden op de uitvoering van dit advies."

Tot zover het Bondsbestuur.